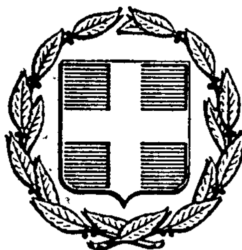


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 1 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1977 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 421

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Τ. 5341/6242 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως στὴ θέση «ΠΥΡΓΟΣ» Κοκκίνη Χάνι Ν. Ἡρακλείου γιὰ τὴν ἀνέγερση ξενοδοχειακῆς μονάδας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΠΡ. ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/1971 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 4377/1929 «περὶ κυρώσεως τοῦ ἀπὸ 23 Μαρτίου 1929 Ν. Δ/τος «περὶ Ἑλληνικοῦ Ὀργανισμοῦ Τουρισμοῦ», ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ὠφέλειας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν ἀνέγερση ξενοδοχείου Α' τάξεως δυναμικότητας 167 κλινῶν ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 2.949 M^2, ποὺ βρίσκεται στὴ θέση «ΠΥΡΓΟΣ» Κοκκίνη Χάνι Νομοῦ Ἡρακλείου καὶ φαίνεται μὲ στοιχεῖα Β—Γ—Ι—Κ—Β καὶ Η—Ρ—Σ—Τ—Υ—Θ—Η στὸ ἀπὸ μήνα Νοέμβριο 1975 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πίνακα τῆς ἀρχιτέκτονος Ἐριφύλης Μαθιουδάκη, θεωρημένο ἀπὸ τὸν ἁρμόδιο Διευθυντὴ τοῦ Ἑλληνικοῦ Ὀργανισμοῦ Τουρισμοῦ, ἀπὸ 23.9.77.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται μὲ τὸν ὅρο, ὅτι οἱ ὑπὲρ ὧν ἡ ἀπαλλοτρίωση θὰ καταθέσουν στὸν Ἑλληνικὸ Ὀργανισμὸ Τουρισμοῦ, μετὰ τὴ δημοσίευση τῆς ἀποφάσεως καὶ μέχρι τῆς συντελέσεως τῆς ἀπαλλοτριώσεως, ἐγγυητικὴ ἐπιστολὴ ἀναγνωρισμένης στὴν Ἑλλάδα Τράπεζας ὕψους 1.150.000 δραχμῶν, γιὰ τὴν καλὴ καὶ ἐμπρόθεσμη ἐκτέλεση τῶν ἔργων.

Ὁρίζουμε προθεσμία ἐνάρξεως τῶν ἐργασιῶν ἐντὸς τριῶν (3) μηνῶν ἀπὸ τὴ συντέλεση τῆς ἀπαλλοτριώσεως καὶ προθεσμία ἀποπερατώσεως τοῦ ὅλου ἔργου ἐντὸς τριῶν (3) ἐτῶν ἀπὸ τὴν ἴδια ἀφετηρία.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τῶν Δημητρίου καὶ Μιχαὴλ Παπαδάκη τοῦ Νικολάου καὶ μὲ δαπάνη τους.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οἱ Ἀφοὶ Ψαράκη καὶ ἡ Μαρία Χ. Σαμαράκη.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 22 Ὀκτωβρίου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΑΛΛΗΣ	**ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ**

Ἀριθ. 5885 (2)

Περὶ κηρύξεως συμπληρωματικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἰδιωτ. ἀκινήτων πρὸς βελτίωση τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Τριπόλεως Σπάρτης (χ.θ. 18-000 ἕως χ.θ. 19-000).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς Διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/1971 Β. Δ/τος «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξη ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ ἀπὸ 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συμπληρώσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων» καὶ

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως καὶ τῶν ἀπὸ 26.6.1955 καὶ 23.11.1966, Β. Διαταγμάτων, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς συμπληρωματικὴ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων, γιὰ δημόσια ὠφέλεια, ἤτοι πρὸς βελτίωση τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Τριπόλεως Σπάρτης (χ.θ. 18—000 ἕως χ.θ. 19—000) συνολικοῦ ἐμβαδοῦ μ2 13.780. Τὰ ἀκίνητα αὐτὰ ἐμφαίνονται στὸ μὲ κλίμακα 1:1000 κτηματολογικὸ διάγραμμα τῆς 2ας Υ.Ε.Κ.Ε. Πατρῶν καὶ στὸν ἀντίστοιχο κτηματολογικὸ πίνακα τῆς ἴδιας ὑπηρεσίας τὰ ὁποῖα ἔχουν θεωρηθῆ ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τῆς Ἐπιθ/σεως Δημοσίων Ἔργων Πελοποννήσου ἀπὸ 31.5.1977.

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οἱ:

1. Παπαγεωργίου Τάκης, 2. Δαφογιάννης Νικόλαος κ.λ.π.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνες τοῦ Δημοσίου, καὶ θὰ ἀντιμετωπισθῆ ἡ σχετικὴ δαπάνη ἀπὸ τὶς πιστώσεις γιὰ ἔργα δημόσιων ἐπενδύσεων ἁρμοδιότητας Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων (ἔργον 7571000).

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Τριπόλει τῇ 30 Αὐγούστου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

Ἀριθ. 11.110 (3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων ἐκτάσεως 14.450 μ² γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς κεντρικῆς τάφρου ΠΤα τοῦ δικτύου ἀρδεύσεως Βορείας Ζώνης Πηνειοῦ Ἠλείας «ὑποπεριοχὲς Α17 καὶ Α18—ἀντλιοστασίου Β2» (Ἔργον 9723 Δ.Ε.).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 139/71 Β.Δ. «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2) Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 33 τοῦ Ν.Δ. 3881/58 «περὶ Ἐγγείων Βελτιώσεων».

3) Τὴν ἀριθ. Α. 22505/28.8.75 ἀπόφαση τῆς Νομαρχίας Ἠλείας.

4) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 3206/13.10.77 ἀναφορὰ τῆς Ιης Υ.Ε.Κ.Ε. Πατρῶν, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα, γιὰ λόγους δημόσιας ὠφέλειας, δηλαδὴ γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς κεντρικῆς τάφρου ΠΤα τοῦ δικτύου ἀρδεύσεως Βόρειας Ζώνης Πηνειοῦ Ἠλείας ὑποπεριοχῶν Α17 καὶ Α18—Ἀντλιοσττασίου Β2, ἀγροτικὴ ἔκταση 14.450 μ² ὅπως φαίνεται στὸ ἀπὸ 13.10.77 κτηματολογικὸ διάγραμμα μὲ κλίμακα 1:2.000 καὶ τὸν οἰκεῖο κτηματολογικὸ πίνακα, συνταγμένα ἀπὸ τὸ μηχανικὸ Ἀδαμάντιο Χρυσαφῖνο καὶ θεωρημένα κανονικὰ ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τῆς Ιης Υ.Ε.Κ.Ε. Πατρῶν.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση γίνεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνες αὐτοῦ καὶ ἡ σχετικὴ δαπάνη θὰ ἀντιμετωπισθεῖ ἀπὸ τὶς γιὰ ἔργα Δημοσίων Ἐπενδύσεων καὶ πιστώσεις, ἁρμοδιότητας Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων (Ἔργον ἀριθ. 9723).

Στὴν ἀπαλλοτριούμενη ἔκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας τὸ Ἑλληνικὸ Δημόσιο καὶ ὁ ΟΔΔΕΠ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πύργος, 19 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Ἀριθ. ΕΣ 23624 (4)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτεμαχίων Ν. Φθιώτιδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΣ 23624/1977 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Φθιώτιδος, ἐκδοθείσης βάσει τῶν διατάξεων τῶν ἄρθρων 206 καὶ 207 τοῦ Π. Δ/τος 933/1975, ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς τοιαύτας τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 καὶ μετὰ σύμφωνον γνώμην τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 207 τοῦ Π. Δ/τος 933/1975, ἐνεκρίθη ἡ ὑπ' ἀριθ. 33/1977 ἀπόφασις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Σπαρτιᾶς, δι' ἧς ἀποφασίζεται ἡ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωσις:

α) 66,57 μ² ἐκτάσεως ἀγροτεμαχίου ἰδιοκτησίας Εὐσταθίου Ἰωάννου τοῦ Ἀθαν., ἀντὶ τιμήματος 1.331,40 δραχμῶν καὶ ἑνὸς (1) ἐλαιοδένδρου, ἀντὶ τιμήματος 200 δραχμῶν.

β) 46 μ² ἐκτάσεως ἀγροτεμαχίου ἰδιοκτησίας Κων/νου Καραγκούνη τοῦ Ἀντωνίου, ἀντὶ τιμήματος 920 δρχ.

γ) 49,5 μ² ἐκτάσεως ἀγροτεμαχίου ἰδιοκτησίας τοῦ Πανταζῆ Πανταζῆ τοῦ Δημητρ., ἀντὶ τιμήματος 990 δραχμῶν.

δ) 13 μ² ἐκτάσεως ἀγροτεμαχίου τοῦ Πανάγου Χρήστου τοῦ Δημητρ., ἀντὶ τιμήματος 260 δραχμῶν καὶ 7 κλίματα ἀμπέλου, ἀντὶ τιμήματος 350 δραχμῶν.

ε) 83 μ² ἐκτάσεως ἀγροτεμαχίου ἰδιοκτησίας Ἀντωνίου Καραγκούνη τοῦ Κων., ἀντὶ τιμήματος 1.660 δραχμῶν καὶ 8 ἐλαιοδένδρων ἀντὶ τιμήματος 3.600 δραχμῶν.

στ) Ἑνὸς (1) ἐλαιοδένδρου τοῦ Κυρίτση Δημητρίου τοῦ Θεοδώρου, ἀντὶ τιμήματος 400 δραχμῶν.

ζ) Τριῶν (3) ἐλαιοδένδρων τοῦ Κων/νου Καραγκούνη τοῦ Δημητρίου, ἀντὶ τιμήματος 450 δραχμῶν.

η) Τριῶν (3) ἐλαιοδένδρων τοῦ Φράγκου Βασιλείου τοῦ Χρήστου, ἀντὶ τιμήματος 1.350 δραχμῶν ἐπὶ σκοπῷ διαπλατύνσεως τῆς Κοινοτικῆς ὁδοῦ Σπαρτιᾶς—Ν. Σπαρτιᾶς, διὰ τὴν ἀσφαλῆ διέλευσιν πεζῶν καὶ ὀχημάτων.

Ἐν Λαμίᾳ τῇ 15 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΑΘΑΝ. ΔΑΛΚΑΦΟΥΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 6179 (5)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων πρὸς ἀνακαίνιση καὶ διαπλάτυνση τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Θεσ/νίκης — Χαλκηδόνος.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιοῦμε σὲ ὅσους

έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ.13012/10345/74 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 25/74) για την ανακαίνιση και διαπλάτυνση της εθν. οδού Θεσ/νίκης — Χαλκηδόνος, καθώς και τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους γενικά διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίστηκε με την 616/76 απόφαση του Εφετείου Θεσ/νίκης έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Υποκ. Θεσ/νίκης και έχει εκδοθεί το 229404/27.9.77 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. ογδόντα χιλιάδες (80.000).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά την νόμιμη διαδικασία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 19 Οκτωβρίου 1977

Με εντολή του Υπουργού
Ο Διευθυντής
Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Αριθ. Α 6062 (6)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων προς κατασκευή δικτύων αρδεύσεως διά καταιονισμού και σύσταση δουλείας διευλεύσεως υπογείων σωληνωτών αγωγών της βορείας περιοχής Πηνειού Ηλείας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ. 8323/8865/72 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 13/72 τ. Δ') για την κατασκευή δικτύων υδρεύσεως διά καταιονισμού και σύσταση δουλείας διελεύσεως υπογείων σωληνωτών αγωγών της βορείας περιοχής Πηνειού Ηλείας καθώς και τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους γενικά διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίστηκε με την 4/76 απόφαση του Αρείου Πάγου, έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Λεχαινών και έχει εκδοθεί το 13051/3.10.77 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. εξακόσιες δέκα χιλιάδες πεντακόσιες είκοσι (610.520).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 14 Οκτωβρίου 1977

Με εντολή του Υπουργού
Ο Διευθυντής
Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Η. 11359 (7)

Περί αναγνωρίσεως Κοινοτικής οδού στην Κάτω Αχαΐα που συνδέει τις οδούς Ηφαίστου με την οδό Αρισταινέτου ως οδού που υπήρχε πριν το έτος 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί Σχεδίων Πόλεων κ.λ.π.» καθώς και το Β.Δ. από 4.1.1924 που καθόρισε ότι το άρθρο 20 ισχύει από 1.6. 1924.

2. Τις διατάξεις του Νόμου 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» και το Β.Δ. από τις 28.6.55 «περί εξαιρέσεως από την αρμοδιότητα των Νομαρχών αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορ. Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος».

4. Την από Ιουλίου 1977 αίτηση της Άννας Παπασταθοπούλου, κατοίκου Κ. Αχαΐας, με την οποία ζητά την αναγνώριση της Κοινοτικής οδού που συνδέει τις οδούς Ηφαίστου και Αρισταινέτου ως οδού που υπήρχε πριν από το έτος 1923.

5. Το 1204/28.7.77 έγγραφο της Δ/νσεως Τεχν. Υπηρεσιών Νονού Αχαΐας, Τμήματος Πολεοδ. Εφαρμογών, με το οποίο υποβλήθηκε τοπογραφικό διάγραμμα κ.τ.λ. σχετικά.

6. Το 20335/7 Μαΐου 1977 Συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Δύμης Νικολάου Γρηγοροπούλου από το οποίο προκύπτει ότι η παραπάνω οδός υπήρχε πριν από το έτος 1923.

7. Την 35/77 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κ. Αχαΐας με την οποία βεβαιώνεται ότι η Κοινοτική οδός που ενώνει τις οδούς Αρισταινέτου και Ηφαίστου στην Κ. Αχαΐα υπήρχε πριν από το έτος 1923 χωρίς μεταβολή των διαστάσεών της.

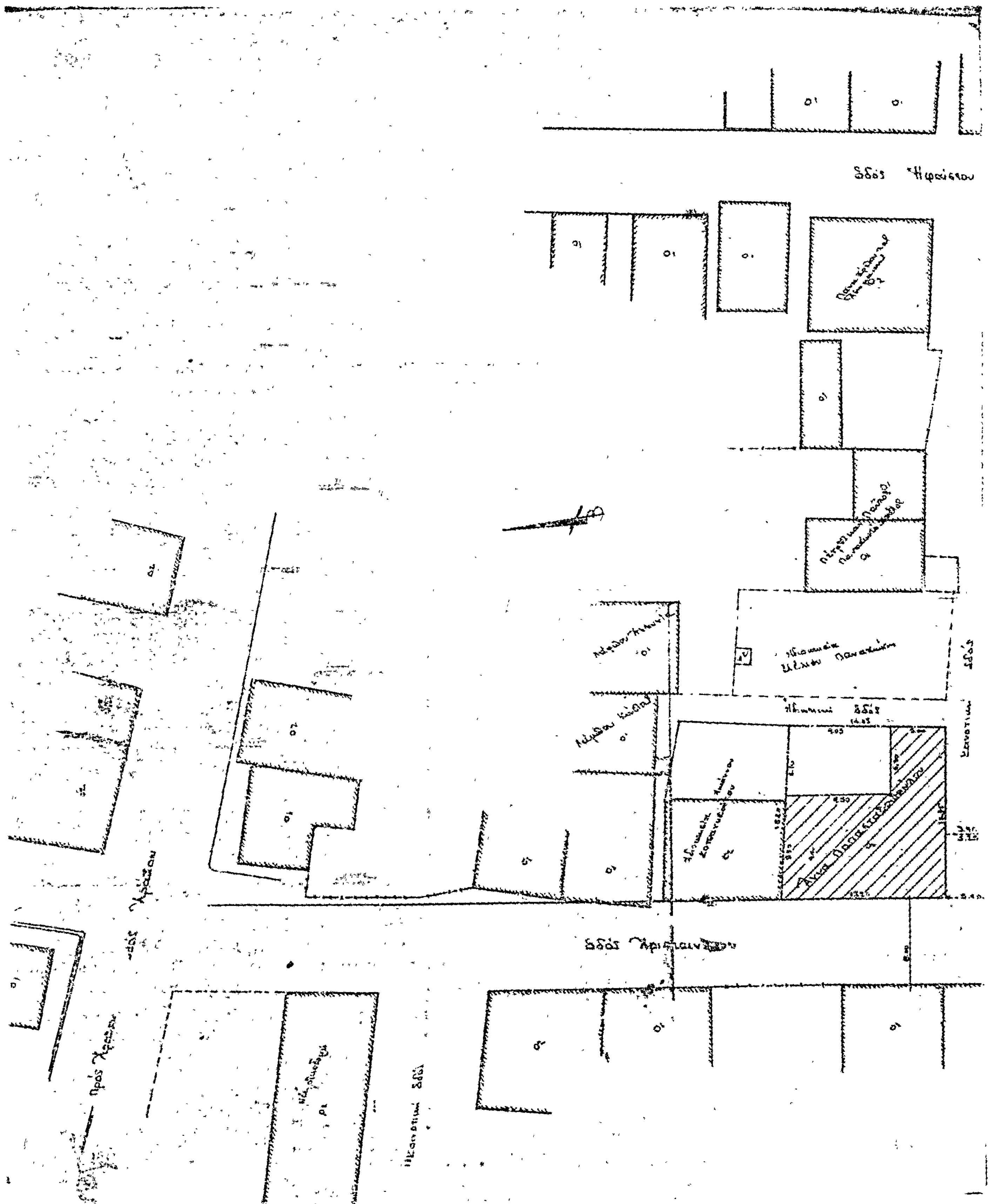
8. Τη σύμφωνη γνώμη του Π.Σ.Δ.Ε. «Τμήμα Νομού Αχαΐας», που διατυπώθηκε στο 15/19/13 Σεπτεμβρίου 1977 Πρακτικό του, αποφασίζουμε :

Αναγνωρίζουμε ότι η Κοινοτική οδός που συνδέει τις εγκεκριμένες οδούς Ηφαίστου και Αρισταινέτου στην Κάτω Αχαΐα, σχηματίσθηκε πριν από το έτος 1923 και εφαρμόζονται σ' αυτή όλες οι διατάξεις που ισχύουν και για τους εγκεκριμένους δρόμους του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κ. Αχαΐας στη περιοχή αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα 28 Σεπτεμβρίου 1977

Ο Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ


Οδός Ηφαίστου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΝΝΑΣ ΣΥΖ. ΙΩΑΝΝΟΥ ΠΑΠΑΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΥ
ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΡΙΣΤΑΙΝΕΤΟΥ 9 ΕΙΣ ΚΑΤΩ ΑΧΑΪΑΣ ΠΑΤΡΩΝ
ΚΛ. 1:200

Αθήναι Ιούλιος 1977

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ἀριθ. Η. 12206 (8)

Περὶ ἀνακλήσεως τῆς 7220/30.8.77 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχη Ἀχαΐας.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν κλπ.».

2. Τὶς διατάξεις τῆς Ε. 35400/6.12.75 ἀποφάσεως τοῦ Υ.Δ.Ε. Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν προϋφισταμένων τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας».

3. Τὴν ἀπόφασή μας Η.10326/13.10.76 μὲ τὴν ὁποία ἐγκρίθηκαν τὰ ὅρια τοῦ συνοικισμοῦ ΓΟΛΕΜΙ τῆς Κοινότητας Ἀραχωβιτίκων.

4. Τὸ ἔγγραφο Ε.31975/12.10.77 τοῦ Υ.Δ.Ε. Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ Δ/νσεως Ε3/β μὲ τὸ ὁποῖο ἡ ἀνωτέρω Ὑπηρεσία μᾶς ἐνημερώνει ὅτι μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ ἀπὸ 15.6.77 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 225/77) τὸ ἄρθρο 4 παρ. 5 σαφῶς καθορίζει τὴ θέση τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς στοὺς παραλιακοὺς οἰκισμούς, ἀποφασίζουμε:

1. Ἀνακαλοῦμε τὴν ἀπόφασή μας Η.7220/30.8.77 καὶ

2. Ἐπαναφέρουμε σὲ ἰσχὺ τὴν Η.10326/13.10.76 ἀπόφασή μας μὲ τὴν ὁποία ἐγκρίθηκαν τὰ ὅρια τοῦ συνοικισμοῦ ΓΟΛΕΜΙ τῆς Κοινότητας Ἀραχωβιτίκων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 22 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ

Ἀριθ. ΙΓ 11275 (9)

Περὶ συμπληρωματικοῦ καθορισμοῦ οἰκισμοῦ ποὺ ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, στὸν Πρόεδρο τοῦ ὁποίου θὰ δοθεῖ ἁρμοδιότητα γιὰ ἔκδοση ὁρισμένων οἰκοδομικῶν ἀδειῶν, Ν. Ἠλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὸ Ν. Δ/γμα 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν κλπ. τοῦ Κράτους.

2) Τὴν Ἐγκύκλιο ΥΔΕ ἀριθ. 3 πρωτ. Ε.367/17.2.77 μὲ ἁρμόδια ὄργανα γιὰ χορήγηση ἀδειῶν ὅπου ἀναφέρεται ὅτι οἱ οἰκισμοὶ στοὺς ὁποίους ἁρμόδια ὄργανα γιὰ χορήγηση ὁρισμένων οἰκοδομικῶν ἀδειῶν εἶναι οἱ Πρόεδροι μετὰ σύμφωνη γνώμη τοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων τοῦ Νομοῦ.

3. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Περιφ/κοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. ὅπως διατυπώθηκε στὸ Πρακτικὸ ἀριθ. 20/1977, ἀποφασίζουμε:

Καθορίζουμε συμπληρωματικὰ τὸν οἰκισμὸ Βουλιαγμένης ὅπου θὰ μεταβιβασθῆ ἡ ἁρμοδιότητα γιὰ χορήγηση οἰκοδομικῶν ἀδειῶν α) περιφράξεως ἢ περιτοιχίσεως οἰκοπέδου, β) μικροεπισκευῆς καὶ διαρρυθμίσεως, γ) προσθήκης βοηθητικοῦ χώρου (λουτροῦ, ἀποθήκης κλπ.) σὲ ἁπλὲς μονόροφες οἰκοδομές, δ) κατασκευῆς καινούργιας μονόροφης ἁπλῆς οἰκοδομῆς μέχρι 60 τ.μ. χωρὶς στοιχεῖα ἀπὸ σκυρόδεμα (κολῶνες, δοκάρια, πλάκες κλπ.) γιὰ γεωργικὴ χρήση καὶ μία φορὰ γιὰ κάθε ἰδιοκτησία.

Πύργος, 10 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Ἀριθ. ΙΓ. 10240 (10)

Περὶ τροποποιήσεως ΙΓ. 2599/14.3.1977 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχη Ἠλείας ποὺ ἀφορᾶ τὴν ἔγκριση χαρακτηρισμοῦ ὡς οἰκοδομήσιμου τοῦ οἰκοπέδου Σταύρου Κ. Χρονοπούλου στὸ Λάλα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὴν ΙΓ 2599/14.3.77 ἀπόφασή μας σχετικὰ μὲ ἔγκριση χαρακτηρισμοῦ ὡς οἰκοδομήσιμου τοῦ οἰκοπέδου Σταύρου Κ. Χρονοπούλου στὸ Λάλα, ἀποκλεισμένου ἀπὸ τοὺς δρόμους τοῦ σχεδίου, καθορισμοῦ οἰκοδομικοῦ συστήματος ὅρων δομήσεως ποσοστοῦ καλύψεως μεγίστου ὕψους καὶ μεγίστου ἀριθμοῦ ὀρόφων.

2. Τὸ 9734/17.8.77 ἔγγραφο Ἐπιθ/σεως Δημ. Ἔργων Πελοπ/σου καὶ Δυτ. Στερ. Ἑλλάδος σχετικὰ μὲ ἁρμοδιότητα τοῦ Νομάρχη νὰ διευκρινίζει τὶς ἀποφάσεις του γιὰ τοὺς ὅρους δομήσεως σὲ ἀποκλεισμένο οἰκόπεδο ὡς πρὸς τὴν ἀνέγερση τοῦ κτιρίου.

3. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Περιφ/κοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. ὅπως διατυπώθηκε στὸ πρακτικὸ ἀριθ. 20/1977, ἀποφασίζουμε:

Τὴν τροποποίηση τῆς ΙΓ. 2599/14.3.77 ἀποφάσεώς μας καὶ ὁρίζει ὡς σύστημα οἰκοδομικὸ τὸ σύστημα τῶν πτερύγων μὲ μέγιστο ποσοστὸ καλύψεως 60% μέγιστο ἀριθμὸ ὀρόφων 2, μέγιστο ὕψος 7,50 μ. καὶ πλάγιες ἀποστάσεις, ἐφ' ὅσον ἀπέχει τὸ κτίριο ἀπὸ τὰ ὅρια 2,50 μ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πύργος, 21 Σεπτεμβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

πρώην Κωστ. Κυριακοπούλου νύν Αφ. Γεωργακοπούλου

Κυριακοπούλου

πρώην Κ. Κυριακοπούλου νύν Αφ. Γεωργακοπούλου

Συνορευόμεναι οἰκία

Οἰκόπεδον Σταύρου Χρονοπούλου E=282,20 μ²

πρώην Δημ. Δημητροπούλου νύν Δημητροπούλου

πρώην Κων. Κυριακοπούλου νύν Γεωργακοπούλου E=120,00 μ²

πρώην Δημ. Δημητρ. νύν Χρονοπούλου

Αφ. Κυριακοπούλου

Πύργου - Λαμπέτι

1200 750 1200 1500 1290 1590 710

1:250

Κεντρικόν τμήμα

πρίν 5.6.60 μ²

μετά 3412 1509 μ²

Ακριβές αντίγραφον

Πύργος 10.10.77

Ελήφθησαν αποτυπώσεις των λεπτών των συνθηκών 16.2.77

Τοπογραφικόν διάγραμμα ιδιοκ. Σταύρου Χρονοπούλου

Πύργος Απρίλ. 1977

ΑΝΔΡΕΑΣ ΘΕΟΔ. ...ΠΟΥΛΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ
Μ. Τ. ΣΧΟΛΩΝ 1037142
ΠΥΡΓΟΣ ... ΝΙΚΟΛΑΟΥ 2
Αριθ/Μητρ. Π.Γ. Πύργου 403 Τηλ. 24.090

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(11)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ τὴν ἀπαλλοτρίωσιν ἐκτάσεως προσκυρουμένης στὸ ἀκίνητό μας, κειμένης εἰς τὴν κτηματικὴν περιφέρειαν τοῦ Δήμου Ἁγίων Ἀναργύρων, ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Φαμέλη καὶ εἰς τὸ Ο.Τ 391.

Φέρομεν εἰς γνῶσιν οἱ παρακαταθέται:

1) Ἀλέξανδρος Γεωργίου Βρεττὸς καί
2) Ἀθανασία Ἀλεξάνδρου Βρεττοῦ.

Α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα ἀποζημιώσεως, ἀναγκαστικῶς προσκυρουμένης εἰς τὸ ἀκίνητόν μας ἐκτάσεως μ² 4,90 κειμένης εἰς τὴν κτηματικὴν περιφέρειαν τοῦ Δήμου Ἁγίων Ἀναργύρων — Ἀττικῆς, ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Φαμέλη καὶ εἰς τὸ Ο.Τ 391, ἐφ' ἧς ἐξεδόθη ἡ ὑπ' ἀριθ. 40/74 πρᾶξις ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομίας τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Δυτικοῦ Διαμερίσματος Νομαρχίας Ἀττικῆς τῆς ὁποίας συγκύριοι φέρονται οἱ 1) Σπυρίδων Κουνιάκης καί 2) Μαρία σύζ. Σπυρ. Κουνιάκη.

Β) Τῶν τυχὸν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τούτου ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων δανειστῶν, κατασχετῶν ἢ διεκδικητῶν, ὅτι ἡ ἐκ δραχμῶν 8.820 ἀποζημίωσις, ἡ καθορισθεῖσα δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 40/1974 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν ποὺ μᾶς βαρύνει γιὰ τὴν προσκύρωση στὸ ἀκίνητό μας τῆς ἄνω ἐκτάσεως, κατετέθη εἰς τὸ ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. Β. 472199/25.10.1977 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, τοῦ σχετικοῦ ποσοῦ ἀποδοτέου εἰς τοὺς κατὰ νόμον δικαιούχους.

Ἀθῆναι, 26 Ὀκτωβρίου 1977

Ἡ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΑ Π. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Εἰσ. Γεν. Ἐσ. Ἀθ. 83145/26.10.77)

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ